



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/16-03/506

URBROJ: 536-03-02-01/05-19-50

Zagreb, 30. srpnja 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

**o darovanju nekretnina u k.o. Koprivnički Ivanec
Koprivničko-križevačkoj županiji**

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Koprivničko-križevačkoj županiji nekretnine u k.o. Koprivnički Ivanec označene kao:

1. z.k.č.br. 595/1, Piškornica, šuma, površine 30.112 m², upisana u zk.ul. 3749
2. z.k.č.br. 595/2, Piškornica, šuma, površine 30.247m², upisana u zk.ul. 3750
3. z.k.č.br. 614, Poleve, šuma, površine 15.986 m², upisana u zk.ul. 924
4. 1/3 dijelova z.k.č.br. 615, Poleve, šuma, površine 2.133 m², upisana u zk.ul. 3695
5. z.k.č.br. 623, Topličevka, pašnjak, površine 6.572 m², upisana u z.k.ul. 925
6. z.k.č.br. 645, Piškornica, pašnjak, površine 2.794 m², upisana u zk.ul. 926
7. z.k.č.br. 649, Piškornica, pašnjak, površine 3.443 m², upisana u zk.ul. 927
8. z.k.č.br. 658, Piškornica, pašnjak, površine 5.892 m², upisana u zk.ul. 928
9. z.k.č.br. 660, Piškornica, pašnjak, površine 5.637 m², upisana u zk.ul. 929
10. z.k.č.br. 662/1, Piškornica, pašnjak i pomoćna zgrada, površine 28.626 m², upisana u zk.ul. 3751
11. z.k.č.br. 662/2, Topličevka, pašnjak, površine 56 m², upisana u z.k.ul. 930
12. z.k.č.br. 662/3, Piškornica, pašnjak, površine 13.093 m², upisana u zk.ul. 3752

Nekretnine iz stavaka 1. ovog članka, ukupne površine **144.591 m²**, daruju se u svrhu izgradnje Regionalnog centra za gospodarenje otpadom Sjeverozapadne Hrvatske Piškornica.

Nekretnine iz stavaka 1. ovog članka prema Prostornom planu uređenja Općine Koprivnički Ivanec nalaze se unutar zona: R – planirani regionalni centar za gospodarenje otpadom, OK – odlagalište komunalnog otpada i II – gospodarska namjena – proizvodna (pretežno industrijska).

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 3.210.000,00 (slovima: trimilijunadvjestodesettisućakuna), prema procjembenom elaboratu Veridon d.o.o. za savjetovanje i graditeljstvo, Zagreb, Lisičina 20, potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 17.875,63 kuna (slovima: sedamnaesttisućaosamstosedamdesetpetkunaišezdesettrilipe) snosi Koprivničko-križevačka županija.

Koprivničko-križevačka županija, pored troška procjene, obvezna je platiti i naknadu za izdvajanje k.č.br. 595/1, k.č.br. 595/2 i k.č.br. 614, sve k.o. Koprivnički Ivanec, iz šume i/ili šumskog zemljišta prema obračunu Hrvatskih šuma d.o.o.

III.

Koprivničko-križevačka županija obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Koprivničko-križevačka županija obvezuje se darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Koprivničko-križevačkom županijom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će odredba kojom se utvrđuje da je Koprivničko-križevačka županija obvezna podmiriti naknadu za izdvojene šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za nekretnine iz točke 1. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Koprivničko-križevačka županija
2. Uprava za nekretnine, ovdje
3. pismohrana, ovdje.